



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO SC 401
CNPJ/MF n.º 12.804.013/0001-00 / Código CVM: 31201-7
Código de negociação: FISC11

COMUNICADO AO MERCADO

A CORRETORA GERAL DE VALORES E CÂMBIO LTDA., na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO SC 401**, vem através deste muito respeitosamente, informar:

1. Em 27 de dezembro de 2018 ocorreu a integralização de 49.782 (Quarenta e nove mil, setecentas e oitenta e duas cotas) da 2ª emissão, conforme compromisso aprovado pela AGE de 31.07.2018.
2. Dessa forma a quantidade de cotas já integralizadas e a integralizar, segregadas por emissão é:
 - ✓ Primeira emissão: 30.000 (Trinta mil) cotas totalmente integralizadas;
 - ✓ Segunda emissão: 140.000 (Cento e quarenta mil) cotas totalmente subscritas, sendo que há 95.800 (Noventa e cinco mil e oitocentas) cotas integralizadas e 44.200 (Quarenta e quatro mil e duzentas) cotas a integralizar.
3. Não haverá pagamento diferenciado em futuras distribuições entre cotistas da 1ª e 2ª emissões que estejam com as cotas integralizadas.

Porto Alegre, 27 de dezembro de 2018.

CORRETORA GERAL DE VALORES E CÂMBIO LTDA.
Na qualidade de Administradora do
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO SC 401